



MAANTEEAMET IDA REGIOON

Cornelia Ulst
Nelia OÜ
Liivalaia 21-25
10118 TALLINN
cornelia.ulst@mail.ee

Teie 22.03.2011
Meie 29.03.11 nr 15-2/11-00159/046

3 (E264) Jõhvi–Tartu–Valga km 62,88–62,99 Kote kinnistu detailplaneeringu kooskõlastus

Võttes aluseks „Teeseadus” § 5 lg 2, § 13, § 19 lg 2, lg 5, § 25 lg 2, § 29, § 36, § 37; „Tee projekteerimise normid ja nõuded” (TSM 28.09.1999. a määrus nr 55) sisalduvad „Maantee de projekteerimisenormid”; „Tee ja tee kaitsevööndi kasutamise ja kaitsmise nõuded” (TSM 28.09.1999. a määrus nr 59) ning Maanteeameti ida regiooni põhimääruse **KOOSKÕLASTAME** Nelia OÜ poolt esitatud töö nr 4-10 „Ida-Viru maakonnas, Lohusuu vallas, Tammispää külas asuva Kote kinnistu detailplaneering katastritunnus: 42002:002:0047; 42002:002:0048“ tuginedes asjaolule, et planeeringu koostamisest huvitatud isik on nõus arvestama Ida Regionaalse Maanteeameti 04.06.2010 kirjaga nr 7-3/10-002/082 esitatud ettepanekute ja tingimustega.

Tulenevalt teeseadusest tuleb enne ehitustööde algust kooskõlastada täiendavalt Maanteeameti ida regiooniga kõik riigimaantee kaitsevööndis kavandatavad madalamatasandilised planeerimis- ja projekteerimistööd.

Kuna Maanteeametil on töös riigimaantee 3 (E264) Jõhvi–Tartu–Valga Tammispää–Vilusi teelõigu remondi tehniline projekt, siis võivad planeeringus ettenähtud juurdepääsuteede asukohad muutuda, kuid teeremondi tehnilises projektis tagatakse ligipääsud kõigile riigimaanteega piirnevate kinnistute omanikele.

Tulenevalt teede- ja sideministri 28.09.1999. a määrusest nr 59 „Tee ja tee kaitsevööndi kasutamise ja kaitsmise nõuded” ptk III tuleb põhimaantee de osas nõutada kooskõlastus Maanteeametilt, Pärnu mnt 463a. Kontaktisik planeeringute osakonna juhataja Tõnis Tagger, tel 611 9363.

Käesolev kiri lugeda Nelia OÜ poolt esitatud töö nr 4-10 „Ida-Viru maakonnas, Lohusuu vallas, Tammispää külas asuva Kote kinnistu detailplaneering katastritunnus: 42002:002:0047; 42002:002:0048“ lahutamatuks osaks.

Kooskõlastaja poolt on eraldi viseeritud planeeringu joonis „Põhijoonis, M 1:1000“.

Järelevalvet teesaduse ning käesoleva kirjaga esitatud tingimuste täitmise üle planeeritaval alal riigimaantee kaitsevööndiga kattuvast tsoonist teostab Maanteeamet sama seadusega kehtestatud korras.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Eugen Õis

Direktor

Koopia: Maanteeameti planeeringute osakond, Teedeprojekt OÜ

Arvo Veltri 337 2604